



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00161657**

24502C0096/00F000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 24502C0096/00F000  
Adres: Tiensestraat 130, 3000 Leuven  
Toelichting: n.v.t.  
Referentie: VIP-00161657  
Uw referentie: Tiensestraat 130-1  
Aangevraagd op: 04/03/2024 16:01  
Afgeleverd door gemeente op: 08/03/2024 09:44

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Leuven	<a href="mailto:info@leuven.be">info@leuven.be</a>	+32 16 27 27 27
Stad Leuven Info		
Agentschap voor Natuur en Bos	<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>	
Agentschap Onroerend Erfgoed	<a href="mailto:inventaris@onroenderfgoed.be">inventaris@onroenderfgoed.be</a>	
Agentschap Wonen in Vlaanderen	<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>	
Vlaamse Milieumaatschappij	Zoneringsplannen: <a href="mailto:zoning@vmm.be">zoning@vmm.be</a> Andere: <a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>	
VMM / DOV	<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>	
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>	

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00023_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Leuven
Bestemmingen:	woongebieden
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/04/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/1aaa2975-5b97-475a-8ab8-f95b9fe6f017">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/1aaa2975-5b97-475a-8ab8-f95b9fe6f017</a></li><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00023_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00023_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Bijzonder plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00192_00001
Beschrijving:	Afbakening regionaalstedelijk gebied Leuven
Bestemmingen:	Afbakeningslijn regionaalstedelijk gebied Leuven
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring

Datum: 28/06/2019

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f349cbda-0e02-4817-b6c0-dbd649ce2778>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouw verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO\_02000\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01</a></li></ul>
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)	

## Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359</a></li></ul>
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)	

## Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58</a></li></ul>
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)	

## Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Provinciale verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelven van grachten en onbevaarbare waterlopen

Referentie: SVO\_20001\_233\_00002\_00000

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 19/12/2012

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9b573bd1-972c-4dcf-b812-736d67dbb151>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Provinciale verordening

Beschrijving: Provinciale verordening hemelwater

Referentie: SVO\_20001\_233\_22001\_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling  
Datum: 26/09/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9d001716-fad7-47d5-9216-5febad4308c8>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Bouwverordening op de stoepaanleg

Referentie: BVO\_24062\_231\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 19/10/1995

Verordening type: Bouw verordening  
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/2d7a911d-88f5-4c1a-b057-d9692c590da3>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Herziening parkeerverordening  
Referentie: SVO\_24062\_233\_00001\_00001  
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 27/06/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/2766b4ba-f573-42f6-9901-f6acd3ec13e5>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Herziening van de stedenbouwkundige verordening op het aanleggen van autoparkeerplaatsen en fietsenstallingen buiten de openbare weg  
Referentie: SVO\_24062\_233\_00001\_00002

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling  
Datum: 27/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5db4cd14-3fa0-43db-852f-b179fd8bbe8a>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Vergunningsplichtige functiewijzigingen  
Referentie: SVO\_24062\_233\_00008\_00001  
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 18/08/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d4515a97-7845-4168-b1c0-3f1e703eface>



## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening Stad Leuven

Referentie: SVO\_24062\_233\_00010\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 27/06/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/cc88fe31-42fe-4598-b9fd-0f27f1730fd5>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige Verordening Erfgoed

Referentie: SVO\_24062\_233\_00012\_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 22/10/2018

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/2e635f39-b4ed-4e17-9c1b-906c8d3d84e4>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Brabançonnestraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Maria-Theresiastraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 2

Straat naam: Tiensestraat  
Toegankelijkheid: Openbare weg  
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan  
Weg categorie: Lokale weg type 3  
Straat naam: Windmolenveldstraat  
Toegankelijkheid: Openbare weg  
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan  
Weg categorie: Lokale weg type 3  
Straat naam: Andreas Vesaliusstraat  
Toegankelijkheid: Openbare weg  
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

# Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: uitbreidings- en slopingswerken  
Referentie: 24062\_2001\_176440  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO96/9  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 07/03/1996  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: slopen van een gebouw en het opnieuw dichtbouwen met een poortgeheel  
Referentie: 24062\_2001\_201818  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO95/580  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 22/02/1996  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van een lichtreclame  
Referentie: 24062\_2001\_25161  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/U94/63  
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 01/12/1994  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: wijzigen van voorgevel  
Referentie: 24062\_2001\_363532

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO2000/697  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 03/08/2000  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwingswerken café  
Referentie: 24062\_2001\_61322  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO90/724  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 26/02/1991  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van uithangbord  
Referentie: 24062\_2002\_410537  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO1997/1000046  
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 20/11/1997  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van publiciteit  
Referentie: 24062\_2002\_429961  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO2000/699  
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 03/08/2000  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: veranderen van gevel  
Referentie: 24062\_2002\_593959  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/LEU 133/63  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 24/09/1982  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen van vergaderzaal  
Referentie: 24062\_2002\_593970  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/LEU 121/391  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 27/05/1969  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwen woning  
Referentie: 24062\_2002\_593982  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/LEU 124/813  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 03/12/1976  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwen voorgevel  
Referentie: 24062\_2002\_593993  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/LEU 117/489  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 07/02/1963  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: w g op 2° verdieping  
Referentie: 24062\_2002\_594004  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/LEU 117/48902  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 23/07/1964  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwingen  
Referentie: 24062\_2002\_594048  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/LEU 117/878  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 19/07/1963  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: lucarne en verbouwingen voorgevel  
Referentie: 24062\_2002\_594070  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/LEU 117/904  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 08/08/1963  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: renovatie voorgevel en afsluiting parking  
Referentie: 24062\_2002\_594081  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/LEU 134/632  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 17/02/1984  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen



Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwen dakvensters

Referentie: 24062\_2002\_594114

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/LEU 120/740

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 19/02/1968

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: afbraak

Referentie: 24062\_2002\_594148

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/LEU 118/833

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 15/10/1964

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: afbraak

Referentie: 24062\_2002\_594159

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/LEU 118/83302

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 16/09/1965  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: afbraak  
Referentie: 24062\_2002\_594215  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/LEU 122/610  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 25/11/1971  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwingen  
Referentie: 24062\_2002\_698773  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/LEU 118/312  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 26/03/1964  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwingswerken  
Referentie: 24062\_2002\_698795  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/LEU 117/604

Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 19/07/1963  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: vervangen van 2 garagepoorten door twee etalages en het plaatsen van een nieuwe voordeur  
Referentie: 24062\_2002\_80762  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO91/350  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 28/06/1991  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: afbraak van twee panden  
Referentie: 24062\_2003\_1445378  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO2002/486  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 14/08/2002  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie: Deputatie  
Beslissing: Geweigerd  
Datum: 28/01/2003

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: regulariseren van een verbouwing en herinrichten van een handelszaak

Referentie: 24062\_2003\_1465634

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO2002/1114

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 13/02/2003

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: lichtreclame

Referentie: 24062\_2003\_665787

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO91/15

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 22/03/1991

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van publiciteit

Referentie: 24062\_2005\_2161144

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO2005/7

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 11/03/2005  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: afbraak van een pand met winkelruimte en woongelegenheid  
Referentie: 24062\_2010\_3603597  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO2010/1057  
Aard aanvraag: Slopen handel  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 24/12/2010  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie: Deputatie  
Beslissing: Geweigerd  
Datum: 28/04/2011

Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: STOPGEZET DOSSIER verbreden van deel bestaande voetpad langs Vesaliusstraat en hoek met Tiensestraat  
Referentie: 24062\_2013\_4029190  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO2013/997  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Geen tijdige beslissing  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht  
Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	sloop en wederopbouw/renovatie van woningen, bouwen van commerciële ruimten, woongelegenheden, studentenhuisvesting, complex met aula en filmzalen, ondergrondse parkeergarage
Referentie:	24062_2013_4029206
Gemeentelijk dossiernummer:	24062/10163/B/RO2013/999
Aard aanvraag:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Nieuw handel</li><li>• Nieuw meergezinswoning</li><li>• Nieuw openbaar nut</li><li>• Slopen eengezinswoning</li><li>• Verbouw meergezinswoning</li><li>• Wijzig aantal wooneenheden</li></ul>
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	15/11/2013
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	vernieuwen van de bouwvergunning voor het bouwblok dat de studentenhuisvesting omvat (blok EF) op de site Vesalius + het herbestemmen van een deel van de parkeerruimte op verdieping -1 tot montageruimte en archieven
Referentie:	24062_2015_4248635
Gemeentelijk dossiernummer:	24062/10163/B/RO2014/1438
Aard aanvraag:	Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	27/03/2015
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht
Motivering:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van publiciteit  
Referentie: 24062\_2016\_4544625  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO2016/1369  
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 24/02/2017  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van publiciteit en gevelverlichting  
Referentie: 24062\_2016\_4557054  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO2016/1348  
Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 17/02/2017  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: wijzigen van de functie van handel naar horeca  
Referentie: 24062\_2017\_4580507  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO2017/90  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 28/04/2017  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van een midden-spanningscabine  
Referentie: 24062\_2017\_4673548  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/2338/B/RO2017/287  
Beslissing eerste aanleg: Voorwaardelijk vergund  
Datum beslissing: 23/06/2017  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: wijzigen van functie handel naar functie kantoor  
Referentie: 24062\_2017\_4680009  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/B/RO2017/671  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 18/08/2017  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: creëren van een ondergrondse verbinding tussen Vesalius & Groep T  
Referentie: 24062\_2017\_4815709  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/9451/B/RO2017/1503  
Beslissing eerste aanleg: Voorwaardelijk vergund  
Datum beslissing: 23/03/2018  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet onderzocht



Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 142.003 : overige kleinhandel

Dossiernummer: 24062/2338/1/E/1

Referentienummer: 24062\_2002\_30611

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 16/02/1995

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Vlarem

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.6.1.b

Omschrijving: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft, met uitzondering van deze bedoeld in rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen. 3 mazouttanks: - 7.000 liter bovengronds. - 5.000 liter ondergronds. - 1.000 liter bovengronds.

Type: Vlarem

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 142.002 : Overige diensten(kopieercener)

Dossiernummer: 24062/2338/2/E/1

Referentienummer: 24062\_2002\_43135

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 16/03/1995

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 16/03/1995

Einddatum: 16/03/2015

Vergunning procedure: Vlarem

Activiteiten:

Rubriek: 3.3

Omschrijving: Het lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering.

Type: Vlarem

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Rubriek: 11.1.2

Omschrijving: Inrichtingen voor het zetten of drukken in de ruimste zin met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 10 kW tot en met 200 kW. 8 kopieertoestellen:totaal vermogen 27,9 kW  
+1kleurenkopiemachine:2,2 kW

Type: Vlarem

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Rubriek: 11.2.2

Omschrijving: Voorbereidingen en afwerkingen van de grafische industrie met een geïnstalleerde totale drijfkracht meer dan 10 kW tot en met 200 kW. planafdrukmachine:2,1 kW bindmachine: 4,5 kW  
plooiemachine :0,7 kW snijmachine :4,8 kW

Type: Vlarem

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: M2013.084 : woongelegenheid, auditorium, cinema, handelsruimte en ondergrondse parking

Dossiernummer: 24062/2338/3/E/1

Referentienummer: 24062\_2013\_524343

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund  
Datum: 15/11/2013  
Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 15/11/2013

Einddatum: 15/11/2033

Vergunning procedure: Vlarem

Activiteiten:

Rubriek: 3.2.2.a  
Omschrijving: Het lozen van huishoudelijk afvalwater, ander dan afkomstig van woongelegenheden, met een debiet van ca. 750 m<sup>3</sup>/jaar via 2 lozin gspunten (1 in Vesaliusstraat en 1 in Tiensestraat).

Type: Vlarem  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund

Rubriek: 12.2.1  
Omschrijving: Transformator met een individueel nominaal vermogen van 800 kVA.

Type: Vlarem  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund

Rubriek: 17.3.6.1.b  
Omschrijving: Bovengrondse dagtank van 500 l diesel, horende bij de noodgroep.  
Type: Vlarem  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund

Rubriek: 31.1.1.b

Omschrijving:	Noodgroep met vast opgestelde motor met een totaal nominaal vermogen van 93 kW (12 bedrijfsuren per jaar, dus slechts 50% moet in rekening gebracht worden: 47 kW).
Type:	Vlarem
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	32.2.1
Omschrijving:	Bioscoop met 2 zalen voor resp. 150 en 70 personen. Zaal 1: 150 pers. Zaal 2: 70 pers.
Type:	Vlarem
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	43.1.2.b
Omschrijving:	Stookinstallaties met een totaal warmtevermogen van 760 kW: 2 condenserende ketels van elk 380 kW.
Type:	Vlarem
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	114.475 : autohersteldienst met 5 elektromotoren en een benzine-depot van 7.000 liter ondergronds
Dossiernummer:	24062/2338/4/A/1
Referentienummer:	24062_2015_592572
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	26/11/1958
Vergunning verlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Startdatum:	26/11/1958
Einddatum:	26/11/1988
Vergunning procedure:	Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 112.804 : inrichten van een wasserij met perchloorethyleen met 9 elektromotoren van 1/6 tot 4 pK (totaal 13 pK), welke een droogkuismachine, een luchtcompressor, enz. aandrijven en een opslagplaats voor 3.000 liter mazout in een bovengrondse houder.

Dossiernummer: 24062/2338/4/A/1

Referentienummer: 24062\_2015\_592579

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 11/05/1956

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 11/05/1956

Einddatum: 11/05/1986

Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek: 41.4.1.b

Omschrijving: Inrichtingen voor het chemisch reinigen voorbehandelen en behandelen van textiel, alsmede textielveredeling (uitgezonderd de inrichtingen bedoeld in rubriek 41.9 en 46) met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied.

Type: Vlarem

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 93.918 : vetsmelterij: werkhuis voor het smelten van vet, met smelt- en koelketel, maalmachine van 5 PK, depot van vet (meer dan 250 kg vet) en mazout (minder dan 1.000 liter mazout)

Dossiernummer: 24062/2338/4/A/1

Referentienummer: 24062\_2015\_592586

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 20/06/1934

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 20/06/1934

Einddatum: 20/06/1949

Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek: 44.1.1

Omschrijving: Vetsmelterij; werkhuis voor het smelten van vet, met smelt- en koelketel, maalmachine van 5 pK, depot van vet (meer dan 250 kg vet) en mazout (minder dan 1.000 liter mazout)

Type: Vlarem

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 114.472/001 : inrichten van een garage (BMW) voor 30 autovoertuigen met een herstellingswerkplaats met smeerput en smeerbrug, met 5 elektromotoren van 0,25 tot 2 pK welke werktuigmachines en luchtcompressor aandrijven en een opslagplaats voor 7.000 liter benzine in een ingedolven houder en één binnenbenzinepomp.

Dossiernummer: 24062/2338/4/A/1

Referentienummer: 24062\_2015\_592609

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 26/11/1958

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 26/11/1958

Einddatum: 26/11/1988

Vergunning procedure: Arab

## Activiteiten:

Rubriek:	15.2
Omschrijving:	Werkplaatsen voor het herstellen van motorvoertuigen (met inbegrip van carrosseriewerkzameden): Inrichten van een garage (BMW) voor 30 autovoertuigen met een herstellingswerkplaats met smeerput en smeerbrug, met 5 elektromotoren van 0,25 tot 2 pK welke werktuigmachines en luchtcompressor aandrijven en een opslagplaats voor 7.000 liter benzine in een ingedolven houder en één binnenbenzinepomp.
Type:	Vlarem
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: 114.472/002 : een spuitinrichting voor spuiten van auto's (met pistool): het toevoegen van een werkplaats voor pistoolschilderen aan een bestaande garage

Dossiernummer: 24062/2338/4/A/1

Referentienummer: 24062\_2015\_592616

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status:	Vergund
Datum:	28/07/1965
Vergunning verlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 28/07/1965

Einddatum: 26/11/1988

Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek:	4.3.c.1.ii
Omschrijving:	Inrichtingen voor het mechanisch, pneumatisch of elektrostatisch aanbrennen van bedekkingsmiddelen, andere dan onder sub a) en b) bedoelde inrichtingen, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW tot en met 10 kW, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan het sub i) vermelde

Type:	industriegebied.
Risicoklasse:	Vlarem
Status:	Klasse 3
	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	ARC/15663 : wasserij exploitatie - motor (electro) 9
Dossiernummer:	24062/2338/4/A/1
Referentienummer:	24062_2017_772584
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	

Status:	Vergund
Datum:	01/01/1956
Vergunning verlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Startdatum:	01/01/1956
Einddatum:	01/01/1986
Vergunning procedure:	Arab

Activiteiten:

Rubriek:	41.4.1°b)
Omschrijving:	
Type:	Vlarem
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Rubriek:	59.8.
Omschrijving:	Chemisch reinigen, alle industriële of commerciële activiteiten waarbij VOS worden gebruikt in een installatie voor het schoonmaken van kleren, meubelstoffen en soortgelijke consumptiegoederen, met uitzondering van het handmatig verwijderen van vlekken in de textiel- en de kledingindustrie - klasse 3 - vlarebo A
Type:	Vlarem
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)



## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC/15903 : wasserij stoomketel

Dossiernummer: 24062/2338/4/A/1

Referentienummer: 24062\_2017\_779784

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 01/01/1968

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 01/01/1968

Einddatum: 01/01/1998

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC/15778 : wasserij stookolie - depot 3,000 liter / bovengronds depot bovengronds depot

Dossiernummer: 24062/2338/4/A/1

Referentienummer: 24062\_2017\_780111

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 01/01/1956

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 01/01/1956

Einddatum: 01/01/1986

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC/10664 : metaal auto - hersteldienst exploitatie  
Dossiernummer: 24062/2338/4/A/1  
Referentienummer: 24062\_2017\_783322  
Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund  
Datum: 01/01/1959  
Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 01/01/1959

Einddatum: 01/01/1989

Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek: 15.5.  
Omschrijving:  
Type: Vlarem  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund

Rubriek: 17.3.4.2°a)2)  
Omschrijving:  
Type: Vlarem  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC/10625 : metaal auto - hersteldienst exploitatie - motor (electro)  
5

Dossiernummer: 24062/2338/4/A/1

Referentienummer: 24062\_2017\_785826

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund  
Datum: 01/01/1958  
Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 01/01/1958

Einddatum: 01/01/1988

Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek: 15.5.

Omschrijving:

Type: Vlarem

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Rubriek: 17.3.4.2°a)2)

Omschrijving:

Type: Vlarem

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC/10668 : metaal auto - hersteldienst pistoolschilderen

Dossiernummer: 24062/2338/4/A/1

Referentienummer: 24062\_2017\_791971

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 01/01/1964

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 01/01/1964

Einddatum: 01/01/1994

Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek: 4.3.b)1)ii)

Omschrijving:

Type: Vlarem

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Rubriek: 15.5.

Omschrijving:

Type:	Vlarem
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	ARC2017/1350 : metaal auto - hersteldienst exploitatie
Dossiernummer:	24062/2338/4/A/1
Referentienummer:	24062_2018_842311
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	

Status:	Vergund
Datum:	01/01/1959
Vergunning verlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Startdatum:	01/01/1959
-------------	------------

Vergunning procedure:	Arab
-----------------------	------

Activiteiten:

Rubriek:	15.5.
Omschrijving:	
Type:	Vlarem
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Rubriek:	17.3.4.2°a)2)
Omschrijving:	
Type:	Vlarem
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	ARC2017/1348 : metaal auto - hersteldienst benzine - depot 7,000 liter ondergronds depot
Dossiernummer:	24062/2338/4/A/1

Referentienummer: 24062\_2018\_842357  
Risicoklasse: Klasse 3  
Beslissing eerste aanleg:  
Status: Vergund  
Datum: 01/01/1958  
Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen  
Startdatum: 01/01/1958  
Vergunning procedure: Arab  
Activiteiten:

Rubriek: 15.5.  
Omschrijving:  
Type: Vlarem  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund

Rubriek: 17.3.4.2°a)2)  
Omschrijving:  
Type: Vlarem  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC2017/1351 : metaal auto - hersteldienst pistoolschilderen  
Dossiernummer: 24062/2338/4/A/1  
Referentienummer: 24062\_2018\_842931  
Risicoklasse: Klasse 3  
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund  
Datum: 01/01/1964  
Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 01/01/1964  
Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek: 4.3.b)1)ii)

Omschrijving:  
Type: Vlarem  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund

Rubriek: 15.5.  
Omschrijving:  
Type: Vlarem  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC2017/1345 : metaal auto - hersteldienst exploitatie - motor (electro) 5

Dossiernummer: 24062/2338/4/A/1

Referentienummer: 24062\_2018\_843618

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 01/01/1964

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 01/01/1964

Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek: 15.5.  
Omschrijving:  
Type: Vlarem  
Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund

Rubriek: 17.3.4.2°a)2)  
Omschrijving:  
Type: Vlarem  
Risicoklasse: Klasse 2  
Status: Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ARC2017/1605 : "20/06/1956: machtiging voor \* droogwasserij met perchloorethyleen \* 9 electromotoren (10,9pK = 8kW) \* 3000l mazout bovengronds op bijhorende plan is een ruimte aangeduid voor het 'ontvleken'. 19/03/1969 \* stoomketel (ipv Vencken Hubert is hier spr"

Dossiernummer: 24062/2338/4/A/1

Referentienummer: 24062\_2018\_857564

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status:	Vergund
Datum:	01/01/1956
Vergunning verlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Startdatum: 01/01/1956

Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek:	41.4.1°b)
Omschrijving:	
Type:	Vlarem
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: uitbaten van een supermarkt

Omv nummer: OMV\_2019125926

Project type: OMV2017\_MELDING

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing:	22/11/2019
Type:	Aktename
Instantie:	College burgemeester schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 3
---------------	----------

Onderwerp:	Andreas Vesaliusstraat 1, Leuven
Inrichtingsnummer:	20191008-0040
Activiteiten:	
Rubriek:	3.4.1°a)
Omschrijving:	afvalwater traiteur
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	16.3.2°a)
Omschrijving:	Exploiteren van koelinstallaties voor de supermarkt (3x Zeas + 1 convenipack + 1 warmeluchtgordijn) met een totaal vermogen van 45,75 kW.
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	Opslag en verkoop van gevaarlijke stoffen (white spirit en amoniak) in kleine verpakkingen.
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	45.4.d)
Omschrijving:	verkoop van vlees via toonbank
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	45.8.1°b)
Omschrijving:	afbakoven voor brood, broodjes en koffiekoeken
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	STOPGEZET DOSSIER functiewijziging naar horeca (foodmarket)
Omv nummer:	OMV_2019133514
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Stedenbouwkundige handelingen:	

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	• Functiewijziging zonder verbouwingwerken



Omschrijving:

- Gevel-, dak-, instandhoudings- en renovatiewerken binnen een gebouw, zonder volume- of oppervlaktewijziging

Tiensestraat 142, Leuven

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:

wijzigen van de functie van handel naar horeca

Omv nummer:

OMV\_2020133694

Project type:

OMV2019\_AANVRAAG

Voorwaarden:

Voorwaarden IIOADe algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en in het bijzonder de milieuvoorwaarden van hoofdstuk 5.3. en 5.16.Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigators, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Lopende procedure:

Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing:

24/12/2020

Type:

Voorwaardelijk vergund

Instantie:

College burgemeester schepenen

Datum beslissing:

24/12/2020

Type:

Voorwaardelijk vergund

Instantie:

College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:

Ja

Types:

- Functiewijziging zonder verbouwingwerken
- Gevel-, dak-, instandhoudings- en renovatiewerken binnen een gebouw, zonder volume- of oppervlaktewijziging

Omschrijving:

Tiensestraat 142, Leuven

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:

Klasse 3

Onderwerp:

Andreas Vesaliusstraat 1, Leuven

Inrichtingsnummer:

20200622-0122

Activiteiten:

Rubriek: 3.2.2°a)  
Omschrijving: Lozing van huishoudelijk afvalwater in de riolering verbonden aan de uitbating van Food Central. Elk afvoerpunt is voorzien van een vetafscheider.

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund

Rubriek: 16.3.2°a)  
Omschrijving: Exploitatie van koelinstallaties (koeltogen, frigo's, diepvriezers, warmtepomp, koeling) voor de uitbating van Food Central.

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: uitbaten van een bakkerij met een verkooppunt van vleeswaren

Omv nummer: OMV\_2018144534

Project type: OMV2017\_MELDING

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 25/01/2019  
Type: Aktename  
Instantie: College burgemeester schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3  
Onderwerp: Tiensestraat 132, Leuven  
Inrichtingsnummer: 20181127-0073

Activiteiten:

Rubriek: 16.3.1.1°  
Omschrijving: Koelinstallaties (saladette, gekoelde werktafels, koelcentrale, diepvriescel, koelcel) en airco-installatie met een totaal vermogen van 24,1 kW.

Risicoklasse: Klasse 3  
Status: Vergund

Rubriek: 45.4.d)  
Omschrijving: Verkooppunt van producten van dierlijke oorsprong (kaas, vlees, vis en gevogelte), alsook de aan die verkooppunten verbonden

Risicoklasse:	uitsnijderij. Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	45.8.1°b)
Omschrijving:	Brood en banketbakkerij met installaties (kneder, oven, rijskast, deegverdelers, broodmachines) met een totaal vermogen van 69,3 kW.
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	wijzigen van de functie van handel naar horeca
Omv nummer:	OMV_2018155695
Project type:	OMV2017_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	

Datum beslissing:	15/03/2019
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

Datum beslissing:	15/03/2019
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Functiewijziging zonder verbouwingen
Omschrijving:	Tiensestraat 136, Leuven

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	plaatsen van publiciteit
Omv nummer:	OMV_2018135412
Project type:	OMV2017_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	

Datum beslissing:	08/02/2019
-------------------	------------

Type: Voorwaardelijk vergund  
Instantie: College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja  
Types: Gevel-, dak-, instandhoudings- en renovatiewerken binnen een gebouw, zonder volume- of oppervlaktewijziging  
Omschrijving: Andreas Vesaliusstraat 1, Leuven

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: STOPGEZET DOSSIER functiewijziging van handel naar horeca  
Omv nummer: OMV\_2020024922  
Project type: OMV2019\_AANVRAAG  
Lopende procedure: Geen lopende procedure

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja  
Types: 

- Functiewijziging zonder verbouwwerken
- Gevel-, dak-, instandhoudings- en renovatiewerken binnen een gebouw, zonder volume- of oppervlaktewijziging

  
Omschrijving: Tiensestraat 142, Leuven

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3  
Onderwerp: Andreas Vesaliusstraat 1, Leuven  
Inrichtingsnummer: 20200622-0122

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: wijzigen van afgeleverde vergunning voor Vesaliussite  
Omv nummer: OMV\_2018008161  
Project type: OMV2017\_AANVRAAG  
Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 26/04/2018  
Type: Voorwaardelijk vergund  
Instantie: College burgemeester schepenen

## Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Verbouwen / Wijzigen Infrastructuur
Omschrijving:	Andreas Vesaliusstraat 1, Leuven

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	aanbrengen van een muurschildering
Omv nummer:	OMV_2018077755
Project type:	OMV2017_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure

### Beslissingen:

Datum beslissing:	14/09/2018
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

Datum beslissing:	14/09/2018
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

## Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Gevel-, dak-, instandhoudings- en renovatiewerken binnen een gebouw, zonder volume- of oppervlaktewijziging
Omschrijving:	Dekenstraat 3, Leuven

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	wijzigen functie van handel naar horeca
Omv nummer:	OMV_2018055826
Project type:	OMV2017_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure

### Beslissingen:

Datum beslissing:	06/07/2018
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

Datum beslissing:	08/11/2018
Type:	Voorwaardelijk vergund

Instantie:	Deputatie
Datum beslissing:	06/07/2018
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen
Datum beslissing:	08/11/2018
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	Deputatie

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Functiewijziging zonder verbouwingen
Omschrijving:	Andreas Vesaliusstraat 1, Leuven

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	STOPGEZET DOSSIER functiewijziging van handel naar horeca
Omv nummer:	OMV_2019153591
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gevel-, dak-, instandhoudings- en renovatiewerken binnen een gebouw, zonder volume- of oppervlaktewijziging</li> <li>• Functiewijziging zonder verbouwingen</li> </ul>
Omschrijving:	Tiensestraat 142, Leuven

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	Bouwen van een vluchttrap
Omv nummer:	OMV_2024007156
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Bouwen of herbouwen
Omschrijving:	bouwen van een vluchttrap

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 24062\_2005\_2537821  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/188/M/RO2002/899  
Omschrijving: RO2002/0899 : "het omvormen van een handelshuis tot een studentenverblijf met vergunningsplichtige werken zonder voorafgaandelijke stedenbouwkundige vergunning (maken van drie doorgangen in de scheidingsmuur 142/144 teneinde beide panden samen te voegen, slopen van bestaande achterbouw met brandschade, het wijzigen van de bestemming handel naar wonen op het gelijkvloers en het wijzigien van het aantal woongelegenheden) "

Overtreding:

Status: Lopende  
Gerelateerde wetgeving: Voor omgevingsvergunningendecreet  
Misdrijven:  
Stakingsbevel:  
Datum bevel: 03/10/2002  
Datum bekrachtiging: 08/10/2002

Bron: Lokaal bestuur (bevroagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 24062\_2005\_2537914  
Gemeentelijk dossiernummer: 24062/188/M/RO2002/898  
Omschrijving: RO2002/0898 : "het verbouwen van een handelszaak zonder voorafgaandelijke stedenbouwkundige vergunning (stabiliteitswerken op het gelijkvloers, afbraak van bestaande veranda achteraan, dichtmetselen van twee gevelopeningen in de scheidingsmuur links achteraan, vernieuwen van de scheidingsmuur rechts achteraan, plaatsen van uitwendige technische installatie op de achterbouw)"

Overtreding:

Status: Lopende  
Gerelateerde wetgeving: Voor omgevingsvergunningendecreet  
Misdrijven:  
Stakingsbevel:

Datum bevel: 03/10/2002

Datum bekrachtiging: 08/10/2002

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 24062\_2005\_2662386

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/188/M/LEU 128/52

Omschrijving: LEU 128/052 : plaatsen van 3 reclamepanelen zonder vergunning (3 x 5 m)

Overtreding:

Status: Lopende

Gerelateerde wetgeving: Voor omgevingsvergunningendecreet

Misdrijven:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 24062\_2013\_4080556

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/188/M/HV11/374

Omschrijving: HV11/0374 : Functiewijziging naar wonen en opdelen zonder vergunning

Overtreding:

Status: Lopende

Gerelateerde wetgeving: Voor omgevingsvergunningendecreet

Misdrijven:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 24062\_2017\_4624859

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/188/M/RO2017/1046

Omschrijving: RO2017/1046 : het hoger uitvoeren van blok I, het bijkomend verharderen en het verminderen/niet voorzien van levend groen, het inrichten van parkeerplaatsen, het niet uitvoeren van een laadvenster en het wijzigen van de gevels Tiensestraat 128 t.e.m. 136, alles in strijd met de afgeleverde stedenbouwkundige vergunning



Overtreding:

| Status: Lopende  
Gerelateerde wetgeving: Voor omgevingsvergunningendecreet  
Misdrijven:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Stedenbouwkundig attest

Gemeentelijk dossiernummer: 24062/10163/A/RO2006/833  
Aard aanvraag: Nieuw kantoren  
Beschrijving: ontwikkelen van de hoek Tiensestraat - A.Vesaliusstraat  
Instantie beslissing: Gemeente  
Aard beslissing: Positief  
Datum beslissing: 27/11/2006

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

## Vergunningstoestand

Beschrijving: aanvraag via <https://leuven.be/vergund-geachte-toestand-aanvragen>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/03/2024)

# Milieu

## Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 04/03/2024)

## Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

| Rubrieknummer: 17.3.4.2°a)2)

Vlarebo code:	Categorie a
Startdatum:	01/01/1958
Einddatum:	01/01/1988
Omschrijving:	meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
Vito url:	<a href="https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexid=4801">https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexid=4801</a>
Rubrieknummer:	41.4.1°b)
Vlarebo code:	Categorie b
Startdatum:	01/01/1956
Einddatum:	01/01/1986
Omschrijving:	5 kW tot en met 100 kW, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een ander gebied dan industriegebied
Vito url:	<a href="https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexid=4376">https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexid=4376</a>
Rubrieknummer:	4.3.b)1)ii)
Vlarebo code:	Categorie a
Startdatum:	01/01/1964
Omschrijving:	5 kW tot en met 25 kW, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een ander gebied dan het industriegebied, vermeld in i)
Rubrieknummer:	15.5.
Vlarebo code:	Categorie a
Startdatum:	01/01/1958
Omschrijving:	<p>STANDAARDGARAGES EN -CARROSSERIEBEDRIJVEN</p> <p>Voor de toepassing van deze rubriek worden als ;gevaarlijke producten ; beschouwd de stoffen en de mengsels, vermeld in de CLP-verordening.</p> <p>Onder de toepassing van onderdeel i, j, k, m, n, p en v, van rubriek 15.5, 2;:, vallen de gevaarlijke producten die gekenmerkt worden door minstens é;é;n gevarenpictogram als etiketteringselement volgens de CLP-verordening. Onder ;gekenmerkt zijn als een gevaarlijk product door minstens é;é;n gevarenpictogram ; wordt verstaan:</p> <p>;</p> <p>a) het voorkomen van een of meer van de gevarenpictogrammen GHS01 tot en met GHS09, als etiketteringselement op het etiket</p> <p>b) het voorkomen van een of meer van de gevarenpictogrammen GHS01 tot en met GHS09, als etiketteringselement in hoofdstuk 2 van het veiligheidsinformatieblad.</p> <p>;</p> <p>Voor een gevaarlijke vloeistof of vaste stof die op basis van</p>

etikettering gekenmerkt wordt door verschillende gevarenpictogrammen, moet met ieder gevarenpictogram rekening gehouden worden. Voor vloeibare brandstoffen moet evenwel uitsluitend met het gevarenpictogram GHS02 rekening gehouden worden, bijvoorbeeld voor gasolie, diesel en lichte stookolie is uitsluitend onderdeel k), 1), van rubriek 15.5, 2::, van toepassing.

;

Binnen het onderdeel j van rubriek 15.5, 2::, wordt de opslagcapaciteit vo

Vito url:

<https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexid=3217>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

### Vogelrichtlijngedied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 04/03/2024)

### Habitatrichtlijngedied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 04/03/2024)

### VEN- en IVON-gedied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 04/03/2024)

### Beschermd duingedied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 04/03/2024)

### Beschermd waterwinningsgedied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 04/03/2024)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Vlaamse Milieumaatschappij - Leuven

Perceel score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	19292594
Score:	
Globale score:	C
Pluviaal:	C
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id:	20830856
Score:	
Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id:	20573373
Score:	
Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 19216731  
Score:  
Globale score: D  
Pluviaal: D  
Fluviaal: A  
Kust: A

Id: 19248175  
Score:  
Globale score: A  
Pluviaal: A  
Fluviaal: A  
Kust: A

Id: 20830857  
Score:  
Globale score: D  
Pluviaal: D  
Fluviaal: A  
Kust: A

Id: 19292538  
Score:  
Globale score: A  
Pluviaal: A  
Fluviaal: A  
Kust: A

Id: 20830855  
Score:  
Globale score: D  
Pluviaal: D  
Fluviaal: A  
Kust: A

Externe documentatie: <https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=24502C0096/00F000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 04/03/2024)

## Overstromingsgebied en oeeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 04/03/2024)

## Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 04/03/2024)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 04/03/2024)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 04/03/2024)

## Gemeentelijke kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 04/03/2024)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 04/03/2024)

# Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met [omgeving@vlaanderen.be](mailto:omgeving@vlaanderen.be).

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 06/03/2024)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 06/03/2024)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0103 op eerste verdieping eerste verdieping, toegang achteraan links

Adres: Brabançonnestraat 6 0103, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 06/03/2024)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0101 op eerste verdieping

Adres: Brabançonnestraat 6 0101, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 06/03/2024)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0102 op eerste verdieping

Adres: Brabançonnestraat 6 0102, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 06/03/2024)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0201 op tweede verdieping

Adres: Brabançonnestraat 6 0201, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 06/03/2024)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0202 op tweede verdieping

Adres: Brabançonnestraat 6 0202, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 06/03/2024)

## Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0203 op tweede verdieping  
Adres: Brabançonnestraat 6 0203, 3000 Leuven

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 06/03/2024)

## Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 04/03/2024)

## Bedrijventerrein

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 04/03/2024)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype: Vastgestelde archeologische zone  
Beschrijving: Historische stadskern van Leuven  
Referentie: 11901  
Geldigheid startdatum: 19/02/2016  
Externe documentatie: 

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11901>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 04/03/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype: Vastgesteld bouwkundig erfgoed  
Beschrijving: Handelspand naar ontwerp van E. Peeters  
Referentie: 37586  
Geldigheid startdatum: 30/09/2010  
Externe documentatie: 

- <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/37586>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 04/03/2024)



## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Burgerhuis uit 1643
Referentie:	115434
Geldigheid startdatum:	08/10/2021
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/115434">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/115434</a></li></ul>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 04/03/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Stadswoning in traditionele stijl
Referentie:	115436
Geldigheid startdatum:	08/10/2021
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/115436">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/115436</a></li></ul>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 04/03/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Traditionele stadswoning
Referentie:	115437
Geldigheid startdatum:	08/10/2021
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/115437">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/115437</a></li></ul>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 04/03/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Herenhuis
Referentie:	115439
Geldigheid startdatum:	08/10/2021
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/115439">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/115439</a></li></ul>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 04/03/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Beschrijving:	Vrij Technisch Instituut
Referentie:	116402

Geldigheid startdatum: 08/10/2021  
Externe documentatie: • <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/116402>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 04/03/2024)

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype: Vastgesteld bouwkundig erfgoed  
Beschrijving: Burgerhuis met neoclassicistische lijstgevel  
Referentie: 118259  
Geldigheid startdatum: 08/10/2021  
Externe documentatie: • <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/118259>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 04/03/2024)

## Lokaal Onroerend Erfgoed

Beschrijving: Erfgoedcluster middeleeuwse stadskern en poortstraten  
Referentie:  
Type: Erfgoedcluster  
Gevolg: Lokaal juridisch verankerd

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 05/03/2024)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstelvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie: <https://bit.ly/3Vy0NsR>

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en hier: <https://bit.ly/3T9TxSD>)

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersomgeving: <https://bit.ly/3D2JOCY>

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be](mailto:vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be)